



Il Dirigente

Decreto n. 1164
Anno 2023
Prot. 172865 del 03/08/2023

Publicato su Albo ufficiale di Ateneo con Rep. 10858, Prot. 214184, dal 21/09/2023 al 06/10/2023

OGGETTO: D.D.1381-2023 – Accordi Quadro per interventi di manutenzione “A” per la normalizzazione degli edifici, (scheda di piano edilizio n. 278) – Lotto 1 Centro storico - Manutenzione straordinaria per fornitura e posa in opera di nuovo gruppo frigo a servizio del museo La Specola presso la nuova sezione di ornitologia “manica corta” e adeguamenti impiantistici ed interventi edili necessari alla riapertura delle nuove zone museali del Museo “La Specola” in via Romana 17-Firenze (cod.imm.049.00).

Incarichi interni – Nomina R.U.P., Direttore Lavori, Direttore Operativo, Ispettore di Cantiere

CUP B15B18010210001 - CIG 8288615D77

PRESO ATTO

- del Decreto del Direttore Generale Rep. 976 Prot. 143601 del 29.06.2023 relativo alla riorganizzazione dell’Area Edilizia;

PREMESSO

- che con Decreto del Direttore Generale in atti al Rep. 480/2022 Prot. 76766 del 06/04/2022 l’Arch. Silvia Giannoni è stata nominata Responsabile della Unità di Processo Piano Edilizio.

- che con D.D. Rep.856/2021 Prot.171097 del 21.06.2021 veniva aggiudicata, ai sensi dell’art. 32 co. 5, la procedura aperta, ex art. 60 e 54 co. 3 d.lgs.50/2016, per l’affidamento in Accordo Quadro degli interventi di manutenzione “A” per la normalizzazione degli edifici;

- che aggiudicatario del Lotto 1 Centro storico CIG 8288615D77, per un importo complessivo, Iva esclusa, pari a € 1.646.700,00, di cui € 65.900,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso è risultato il RTI costituendo composto da Oplonde S.r.l. - C.F. 04502880489 con sede legale in Campi Bisenzio, via San Martino, 190 - e Siram S.p.a. - C.F. 08786190150, con sede legale in Milano, via Anna Maria Mozzoni, 12 - che ha offerto un ribasso percentuale del 31,77%, che verrà applicato, in sede di esecuzione dei singoli



contratti derivati, sull'Elenco Prezzi Unitari;

- in data 30/08/2021 è stato stipulato il contratto applicativo in atti al Registro scritture private Rep. 787/2021 Prot. 219706 del 30/08/2023.

CONSIDERATO

- che fra gli interventi da affidare mediante il contratto di Accordo Quadro sono stati individuati i seguenti lavori:

- “Manutenzione straordinaria per fornitura e posa in opera di nuovo gruppo frigo a servizio del museo La Specola presso la nuova sezione di ornitologia “manica corta” e adeguamenti impiantistici ed interventi edili necessari alla riapertura delle nuove zone museali del Museo “La Specola” in via Romana 17-Firenze (cod.imm.049.00)”;

- che risulta necessario individuare le figure di Responsabile del Procedimento, Supporto al R.U.P., Direttore dei Lavori, Direttore Operativo impianti meccanici ed elettrici e Ispettore di Cantiere;

- che nell'ambito dell'Unità di Processo sono state individuate le seguenti figure che si sono rese disponibili a svolgere l'incarico:

- Arch. Gianmarco Maglione: Responsabile unico del Procedimento e Direttore dei Lavori;
- Geom. Antonio Mormina: Supporto al R.U.P.;
- Ing. Andrea Lemmi: Direttore Operativo impianti meccanici ed elettrici;
- Geom. Lisa Goti: Direttore Operativo e Ispettore di Cantiere;

RITENUTO CHE l'Arch. Gianmarco Maglione, il Geom. Antonio Mormina, l'Ing. Andrea Lemmi e il Geom. Lisa Goti abbiano le competenze a svolgere tali incarichi;

VISTA la Linea Guida n. 3 emanata dall'ANAC con Delibera n. 1007 del 11.10.2017;

VISTA la Relazione Propositiva del Responsabile dell'Unità di Processo Piano Edilizio Arch. Silvia Giannoni (all. A);

VISTE le dichiarazioni sostitutive sottoscritte (all. 1-2-3-4);

Su proposta del Responsabile dell'Unità di Processo Piano Edilizio arch. Silvia Giannoni (all.A):

DISPONE

- di affidare per gli interventi di “Manutenzione straordinaria per fornitura e posa in opera di nuovo gruppo frigo a servizio del museo La Specola presso la nuova sezione di ornitologia “manica corta” e adeguamenti impiantistici ed interventi edili necessari alla riapertura delle



nuove zone museali del Museo “La Specola” in via Romana 17-Firenze (cod.imm.049.00)” gli incarichi, le responsabilità, le competenze e le funzioni sotto riportate:

- Responsabile unico del Procedimento e Direttore dei Lavori: Arch. Gianmarco Maglione
 - Supporto al R.U.P.: Geom. Antonio Mormina
 - Direttore Operativo impianti meccanici ed elettrici: Ing. Andrea Lemmi
 - Direttore Operativo e Ispettore di Cantiere: Geom. Lisa Goti
- di costituire l’Ufficio del Responsabile Unico del Procedimento per l’ambito giuridico, amministrativo e economico-finanziario impiegando il personale afferente all’articolazione organizzativa Supporto Amministrativo dell’Area Edilizia per il quale si declinano individualmente i compiti e le funzioni come segue:
- Francesca Vignoli, Luisa Mugnai, Niccolò Baldini per la fase di avvio, per i monitoraggi ANAC, BDAP e SITAT SA e contabilità;
 - Cristina Innocenti, Silvia Capecchi, Paolo Malesci, Marta Paoli come supporto al RUP per la fase di gara, aggiudicazione e per la fase di esecuzione del contratto;
 - Iozzo Brunella, Leonardo Landi, Michelangelo Scali supporto al RUP per le comunicazioni interne ed esterne inerenti ciascun procedimento;
- di partecipare il presente decreto all’Area Affari Generali e Legali per l’attivazione delle coperture assicurative di legge e a tutti gli interessati.

\mp

F.to La Dirigente
Arch. Cristina Tartari



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

**AREA PROGRAMMAZIONE
E SVILUPPO
GRANDI OPERE**

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo e sito web Unifi di Determina Dirigenziale Rep. n. 1164 Prot. n. 172865 del 03/08/2023.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Programmazione e Sviluppo Grandi Opere con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to La Dirigente

Arch. Cristina Tartari



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

**AREA PROGRAMMAZIONE
E SVILUPPO
GRANDI OPERE**

Si riporta la seguente annotazione inserita in Titulus:

- “Il riferimento dell'intervento è 279_1.409
il CUP è da intendersi B15B18010220001
il CIG del lotto di riferimento è da intendersi 828745610B”;