

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Decreti Dirigenziali

Repertorio n. 1457/2020

Prot n. 219669 del 09/12/2020

G017_2020 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA RIMOZIONE DEL SOPPALCO ED ALL'ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLE STANZE NN. 126, 128 E 132 AL SECONDO PIANO DELL'EDIFICIO - VIA SANTA MARTA,3 - FIRENZE (Cod. Immobile 029.00). Importo a base di gara di € 72.650,39, di cui non soggetti a ribasso € 4.110,95 di costi per la sicurezza ed € 5.500,00 di oneri per lo smaltimento, per un importo soggetto a ribasso d'asta di €. 63.039,44 CUP B19E19001070001 - CIG 84791575B5 - Determina di ammissione e aggiudicazione.

IL DIRIGENTE

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recante "Codice dei contratti" e relative linee guida;

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Firenze;

VISTO il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell'Università degli Studi di Firenze;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 29/11/2019 con cui è stato approvato il piano edilizio triennale 2020-2022 e l'elenco per i lavori 2020;

RICHIAMATA la propria determina Rep. 1285/2020 Prot n. 175533 del 03/11/2020 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla rimozione del soppalco ed all'adeguamento normativo delle stanze nn. 126, 128 e 132 al secondo piano dell'edificio - via santa Marta, n.3, Firenze (cod. immobile 029.00), in categoria prevalente OG1, importo stimato a base di gara pari a € 72.650,39, di cui non soggetti a ribasso € 4.110,95 di costi per la sicurezza ed € 5.500,00 di oneri per lo smaltimento questi ultimi anche non soggetti ad IVA, per un importo soggetto a ribasso d'asta di € 63.039,44 da aggiudicarsi ex art. 36 comma 9 bis d.lgs. 50/2016;

VISTI gli esiti della relativa procedura indetta mediante START n. 018136/2020 pubblicata il 6/10/2020 con scadenza 15/10/2020;

VISTO il verbale (All. 1) dal quale si evince che :

- ha presentato offerta la ditta Quagliozi Roberto s.r.l., con sede legale in Via Paolo Alfonso Allodi, 42, 80078, Pozzuoli (NA)
- al termine dell'esame della busta amministrativa, non sussistendo carenze, la ditta istante è stata ammessa alla successiva fase di gara che ha avuto luogo lo stesso giorno (come da preventiva comunicazione inviata agli operatori mediante la Piattaforma Start)
- al momento dell'apertura l'offerta economia è risulta prodotta regolarmente e compilata con completezza
- l'esame dell'offerta economica ha evidenziato il seguente ribasso offerto (All. 2):

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 5,00 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 59.887,46 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.200,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 21.000,00

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 4.110,95

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 63.998,41

- ACQUISITA la dichiarazione del Responsabile Unico del procedimento (Ing. Gennaro Giuseppe d'Agata pervenuta con nota Prot n. 212732 del 02/12/2020 in merito alla congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 co.6 del d. lgs. 50/2016;
- PRESO ATTO dell'esito positivo delle verifiche effettuate in ordine al possesso dei requisiti generali autocertificati in sede di gara;
- PRESO ATTO che il solo requisito speciale richiesto - consistente nella prova di esperienza professionale in lavori in OG1 per importi inferiori a € 150.000,00 (da dimostrarsi ex art. 90 Dlgs. 207/2010, ovvero mediante il possesso di SOA in OG1 classe I) puo' ritenersi ampliamento soddisfatto, poiché l'operatore economico Quagliozi Roberto s.r.l. risulta possedere attestazione SOA in OG 1 Classe III

Ciò premesso

DETERMINA

- a) di aggiudicare alla società Quagliozi Roberto s.r.l., con sede legale in Via Paolo Alfonso Allodi, 42, 80078, Pozzuoli (NA) Codice fiscale e Partita I.V.A. 03844970636, dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla rimozione del soppalco ed all'adeguamento normativo delle stanze nn. 126, 128 e 132 al secondo piano dell'edificio - via santa Marta, n.3, Firenze (cod. immobile 029.00), alle condizioni indicate nell'offerta economica (all.2) proposte dalla medesima aggiudicataria e cioè con applicazione di un ribasso pari al 5,00 % sull'importo posto a base di gara pari a euro € 63.039,44 + IVA;
- b) di sottoporre il presente atto a condizione risolutiva in ordine al positivo esito delle verifiche di legge in corso di istruzione;
- c) di stipulare con l'aggiudicataria il contratto per un importo contrattuale pari ad € 63.998,41 + IVA (di cui € 59.887,46 + IVA per lavori ed € 4.110,95 + IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);
- d) di dare atto che, come comunicato dalla struttura richiedente, l'importo contrattuale pari ad € 63.998,41+ IVA oltre ad € 5.500,00 di oneri per lo smaltimento non assoggettabili ad IVA - per un totale pari a € 69.498,41+IVA ed un complessivo di € 83.578,06 trova copertura sul CO.01.01.02.01.01.06 come segue:
- per € 28.465,25 OPERA12.EU12MOSBIOTEC flusso 2021;
 - per € 55.112,81 OPERA5UNIFI.EU05MOSBIOTEC flusso 2021;
- e) la modalità di contabilizzazione del corrispettivo è “corpo” e a “misura” ex artt. 3 comma 159 comma 5 bis d.lgs. n. 50/2016;
- f) la presente procedura non è sottoposta al termine dilatorio di cui all'art. 32 c.9 d.lgs. 50/2016 in quanto trattasi di affidamento effettuato ai sensi dell'art. 36 co.2 lett. b) del suddetto decreto;
- g) il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi e per gli effetti dell'art.32, comma 14 del D.lgs. 50/2016,
- h) la pubblicazione del presente atto e allegati, ai sensi art. 29 d.lgs. 50/2016/MIT, all'Albo Ufficiale di Ateneo (<https://www.unifi.it/albo-ufficiale.html>), sul profilo web della Stazione

Appaltante, sul Portale Trasparenza sezione Bandi di Gara e Contratti e sulla Piattaforme SITAT SA e START della REGIONE TOSCANA.

VISTO

Servizi Ragioneria e Contabilità
f.to Dott. Francesco Oriolo

Firma

Il Dirigente Centrale Acquisti
f.to Dott. Massimo Benedetti

Allegato n. 1 – verbale
Allegato n. 2 - offerta



G017_2020 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA RIMOZIONE DEL SOPPALCO ED ALL'ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLE STANZE NN. 126, 128 E 132 AL SECONDO PIANO DELL'EDIFICIO - VIA SANTA MARTA,3 - FIRENZE (Cod. Immobile 029.00). Importo a base di gara di € 72.650,39, di cui non soggetti a ribasso € 4.110,95 di costi per la sicurezza ed € 5.500,00 di oneri per lo smaltimento, per un importo soggetto a ribasso d'asta di €. 63.039,44 CUP B19E19001070001 - CIG 84791575B5

VERBALE DI GARA N. 1 (unico)

(Fase gara – Verifica documentazione amministrativa e esame offerta economica)

In esecuzione della determina Rep. 1285/2020 Prot n. 175533 del 03/11/2020 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla rimozione del soppalco ed all'adeguamento normativo delle stanze nn. 126, 128 e 132 al secondo piano dell'edificio - via santa Marta, n.3, Firenze (cod. immobile 029.00), in categoria prevalente OG1, importo stimato a base di gara pari a € 72.650,39, di cui non soggetti a ribasso € 4.110,95 di costi per la sicurezza ed € 5.500,00 di oneri per lo smaltimento questi ultimi anche non soggetti ad IVA, per un importo soggetto a ribasso d'asta di € 63.039,44 da aggiudicarsi ex art. 36 comma 9 bis d.lgs. 50/2016 in data 6/10/2020 è stata pubblicata mediante START procedura n. 018136/2020 con scadenza 15/10/2020. In data 23/11/2020, in seduta pubblica informatica (mediante MEET) alle ore 11.00, il funzionario preposto Dott.ssa Rossi Ilenia, unitamente alla collega Dott.ssa Donatella Alfieri, afferenti alla “Centrale Acquisti”, hanno proceduto come previsto nella Lettera d'invito, all'apertura della documentazione amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara.

Assiste alla seduta il dott. Giovanni Pierri in qualità di uditore, identificato mediante carta di identità n. 7475857 del 25.07.2012.



Dato avvio alla seduta viene accertato che risulta pervenuta l'offerta della ditta:

Quagliozi Roberto s.r.l., con sede legale in Via Paolo Alfonso Allodi, 42, 80078, Pozzuoli (NA) P.I. / C.F. 03844970636.

Preliminarmente, esaminata la composizione societaria dichiarata in atti, i funzionari sottoscrittori dichiarano di non avere relazioni di parentela o affinità fino al quarto grado incluso con il concorrente e che non sussistono cause di astensione di cui all' art. 51 c.p.c né incompatibilità di cui alla L. 190/2012.

Si procede ad un esame della documentazione presentata verificandone la produzione, il corretto caricamento a sistema, la conformità agli atti e la sottoscrizione, verificando altresì la completezza e correttezza dei dati autocertificati.

Al termine dell'esame della busta amministrativa si attesta che:

- 1- Non si rileva alcuna omissione documentale.
- 2- I documenti sono regolarmente firmati
- 3- Il PASSoe è stato correttamente generato

Non sussistendo carenze, la ditta istante è stata ammessa alla successiva fase di gara che ha avuto luogo lo stesso giorno (come da preventiva comunicazione inviata agli operatori mediante la Piattaforma Start).

Si procede pertanto alla verifica della offerta economica che risulta prodotta regolarmente e compilata con completezza.

Si riporta gli estremi di offerta:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 5,00 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 59.887,46 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.200,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 21.000,00

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 4.110,95

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 63.998,41

Alle ore 11.30 si conclude la seduta: la documentazione prodotta dall'operatore economico



partecipante ed il presente verbale vengono rimessi al RUP per le valutazioni di legge.

Tutta la documentazione relativa alla gara è conservata in forma elettronica, anche ai fini di eventuali accessi agli atti, sulla piattaforma telematica Start.

Il presente verbale composto di n. 3 facciate su 2 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto in Firenze li 23/11/2020.

f.to Dott.ssa Ilenia Rossi

f.to Dott. ssa Donatella Alfieri

Offerta Economica

Il sottoscritto ROBERTO QUAGLIOZZI, nella sua qualità di Legale rappresentante, autorizzato a rappresentare legalmente QuaglioZZi Roberto s.r.l., con sede legale in Pozzuoli ,Via Paolo Alfonso Allodi, 42;

In merito al lotto denominato "G017_2020 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA RIMOZIONE DEL SOPPALCO ED ALL'ADEGUAMENTO NORMATIVO EDIFICIO - VIA SANTA MARTA,3" relativo alla gara "G017_2020 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA RIMOZIONE DEL SOPPALCO ED ALL'ADEGUAMENTO NORMATIVO AL SECONDO PIANO DELL'EDIFICIO DI VIA SANTA MARTA,3 " formula la seguente offerta economica:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 5,00 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 59.887,46 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.200,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 21.000,00

Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 4.110,95

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: Euro 63.998,41

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di mantenere valida l'offerta per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione della medesima o per il diverso termine previsto dal bando o, in assenza dello stesso, nella lettera d'invito a gara;
- di aver tenuto conto, per le prestazioni a corpo, delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;
- di prendere atto che nel caso di appalto di progettazione ed esecuzione, nonché nel caso di appalti i cui corrispettivi sono stabiliti esclusivamente a corpo ovvero a corpo e a misura, l'indicazione delle voci e delle quantità operata dalla lista per la parte dei lavori a corpo posta a base di gara non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, se pure determinata attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso e invariabile.

lì 17/11/2020

