

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Determina n. 1178/2019 Prot. 130075 del 18/07/2019

Data della determina 18/07/2019

Oggetto: G044_2019
Determina di affidamento ex art. 63 co.2 lett c) d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii per l'affidamento di servizi di manutenzione ordinaria del Giardino Storico Monumentale e del Parco di Villa La Quiete dell'Università degli Studi di Firenze, via di Boldrone, 2 - Firenze.
CIG: ZAA2938E43

Contenuto:
Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del giardino storico monumentale e del parco di Villa La Quiete dell'Università degli Studi di Firenze, via di Boldrone, 2 – Firenze

Importo affidamento € 30.000,00 oltre Iva 22%.

Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Paolo Luzzi, afferente al Museo di Storia Naturale - La Pira
Struttura: Area per la Valorizzazione dei Beni Culturali - Sistema Museale di Ateneo
Direttore Tecnico: Dott.ssa Angela Di Ciommo
Dirigente: Dott.ssa Maria Giulia Maraviglia

Struttura: Obiettivo Strategico – Centrale Acquisti
Dirigente: Dott. Massimo Benedetti

Conti Economici - Spesa Descrizione Conto Codice Conto Anno Bilancio:
Progetto 10027_HTS2013 -Fondi per gestione Villa la Quiete

Allegati:
Contratto RDO n. 1760755 del 04/05/2018.

Tipologia di pubblicazione **Integrale**

IL DIRIGENTE

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii recante "*Codice dei contratti*" e relative linee guida;

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Firenze;

VISTO il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell'Università degli Studi di Firenze;

RICHIAMATO il contratto MePA n. 1760755 del 04/05/2018, con il quale veniva affidata, a seguito di procedura negoziata art. 36 c.2 lett. B Decreto Legislativo 50/2016 tramite gara di Appalto telematica MePA, artt 3 lett. bbbb) CIG 7269052379, il Servizio di manutenzione ordinaria del giardino monumentale e parco di Villa La Quiete del Sistema Museale dell'Università degli Studi di Firenze alla Ditta Maurri S.r.l. con sede legale in Borgo San Lorenzo, Viale Pecori Giraldi, 35 per un anno a partire dalla data di firma del contratto di affidamento del servizio per l'importo € 46.738,05 (euro quarantaseimilasettecentotrentotto/05) oltre IVA;

DATO ATTO della proroga tecnica del contratto sopra citato avvenuta con DD 645/2019 Prot. 73303 del 18/04/2019, pubblicata in Albo ufficiale di Ateneo 4575/2019 - Prot. n. 0073341 del 18/04/2019 in scadenza al 02/08/2019;

CONSIDERATO che a causa di sopravvenute novità normative (D.L. n. 32/2019 e successiva legge di conversione) e di sopravvenienze in ordine al titolo di disponibilità, da parte del Sistema Museale di Ateneo, del bene interessato dalla manutenzione (scadenza del contratto di concessione tra Ateneo e Regione Toscana), le procedure finalizzate all'affidamento dei servizi di manutenzione già avviate dall'Università non sono state completate a causa dell'esigenza di adeguare la documentazione contrattuale e di gara;

VISTA la nota Prot. 0103241 del 05.06.2019 a firma del Direttore Tecnico del Sistema Museale d'Ateneo Dott.ssa Angela di Ciommo, con la quale si propone di attivare un appalto per l'affidamento dei servizi in oggetto di durata biennale, stante la necessità di attendere la formalizzazione del nuovo disciplinare di concessione tra l'Università degli Studi di Firenze - Sistema Museale di Ateneo e la Regione Toscana, proprietaria del complesso;

CONSIDERATO che le attività oggetto del contratto non possono avere alcuna soluzione di continuità per il certo deperimento di tutta la componente arborea, arbustiva e erbacea del giardino monumentale e parco di Villa La Quiete e che, dunque, risulta assolutamente indispensabile garantire il mantenimento del servizio di manutenzione ordinaria di n Giardino storico unico nel suo genere;

VISTO quanto rappresentato dal R.U.P. nella nota prot. n. 0127131 del 12/07/2019 recante "Richiesta attivazione di proroga tecnica per il periodo Agosto 2019 Dicembre 2019 nelle more della conclusione dell'espletamento della nuova procedura di gara", contenente le motivazioni e le note istruttorie per disporre il mantenimento della manutenzione del bene, in considerazione della necessità di garantire continuità alle cure e alle attenzioni al patrimonio vegetale del Giardino Storico;

DATO ATTO del fatto che, nelle more dell'espletamento della procedura per l'individuazione di un nuovo affidatario del servizio attivata con D.D. n. 1170/2019 Prot. 128940 del 17/07/2019, risulta inevitabile garantire la continuità del servizio mediante la stipula di un nuovo contratto di affidamento interlocutorio;

CONSIDERATO che per ragioni di interesse pubblico legato all'esigenza di garantire perizia e efficacia degli interventi manutentivi si ritiene opportuno stipulare il contratto transitorio con l'operatore economico che sino ad oggi ha assicurato con soddisfazione la manutenzione del delicato patrimonio storico culturale interessato dagli interventi, ovvero sia l'impresa Maurri Mario S.r.l. con sede legale in Borgo San Lorenzo, Viale Pecori Giraldi, 35 p.i. e c.f. 03571890486;

CONSIDERATO che le tempistiche previste per la conclusione della procedura di affidamento del nuovo contratto consigliano di stabilire la cessazione degli effetti del contratto transitorio in data 31/12/2019 (mesi 5);

DATO ATTO che é stata verificata l'assenza di Convenzione Consip per l'appalto in argomento;

DATO ATTO che le condizioni normative, prestazionali e economiche del contratto che verrà stipulato con l'impresa sino al 31/12/2019 saranno le medesime previste nel contratto individuato con CIG 7269052379, e che pertanto il nuovo contratto verrà stipulato con l'operatore economico mediante scambio di lettere secondo gli usi del commercio richiamando, *per relationem*, al citato contratto stipulato attraverso il MEPA n. 1760755 del 04/05/2018;

VISTO l'art. 63 co.2 lett c) d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

Il sottoscritto, in qualità di Dirigente preposto della Centrale Acquisti, Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della L. 241/90 limitatamente all'endoprocedimento di gara, per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente atto che qui si intendono integralmente richiamate, tenuto conto di tutte le intese intercorse:

DETERMINA

- Di affidare alla società Maurri Mario S.r.l. con sede legale in Borgo San Lorenzo, Viale Pecori Giraldi, 35 p.i. e c.f. 03571890486, per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 63 co.2 lett c) d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, il servizio di manutenzione ordinaria del Giardino Storico Monumentale e del Parco di Villa La Quiete dell'Università degli Studi di Firenze, via di Boldrone, 2 – Firenze, per un importo di corrispettivo massimo di € 30.000,00, oltre IVA di legge, per un periodo di mesi 5 decorrenti dalla scadenza dell'attuale contratto in essere con la medesima impresa;
- Di dare atto che il corrispettivo troverà copertura sul Progetto 10027_HTS2013 -Fondi per gestione Villa la Quiete;
- Di procedere alla pubblicazione della presente Determina: all'Albo Ufficiale di Ateneo (<https://www.unifi.it/albo-ufficiale.html>) sul profilo web della Stazione Appaltante, sezione "Amministrazione trasparente"; sul Portale Trasparenza sezione Bandi di Gara ai sensi di legge; sulla Piattaforma SITAT SA Regione Toscana - Pubblicazione provvedimento ai sensi art. 29 D.lgs 50/2016/MIT, ai sensi dell'Art. 29 D. Lgs 50/2016 e D. Lgs 33/2013.

Visto l'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990 n. 241, con la sottoscrizione del presente provvedimento, in qualità di Responsabile del procedimento nella fase di affidamento, si attesta l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse e/o incompatibilità.

F.to digitalmente
Il Dirigente Centrale Acquisti
Dott. Massimo Benedetti

MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

DOCUMENTO DI STIPULA DEL CONTRATTO RELATIVO A	
Numero RdO	1760755
Descrizione RdO	Servizio di manutenzione ordinaria giardino monumentale e parco di Villa La Quiete a Firenze.
Lotto oggetto della Stipula	1 (Servizio di manutenzione ordinaria giardino monumentale e parco di Villa La Quiete a Firenze.)
CIG	7269052379
CUP	non inserito
Criterio di Aggiudicazione	Gara al prezzo più basso
AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE	
Nome Ente	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE
Codice Fiscale Ente	01279680480
Nome Ufficio	SEGRETERIA AMMINISTRATIVA - MUSEO DI STORIA NATURALE
Indirizzo ufficio	Piazza San Marco 4 - FIRENZE (FI)
Telefono / FAX ufficio	0552757572 / 0552756230
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	69VSMA
Punto Ordinante	DELL'EDERA MATTEO /DLLMTT66T26I158V
Firmatario del Contratto di Stipula	DELL'EDERA MATTEO /DLLMTT66T26I158V
CONCORRENTE AGGIUDICATARIO	
Ragione Sociale	MAURRI MARIO S.R.L. Società a Responsabilità Limitata
Partita IVA	03571890486
Codice Fiscale Impresa	03571890486
Indirizzo sede legale	VIALE PECORI GIRALDI, 35 - BORGO SAN LORENZO (FI)
Telefono / Fax	0558456083 / 0558450137
PEC Registro Imprese	MAURRIMARIOSRL@LEGALMAIL.IT
Tipologia impresa	Società a Responsabilità Limitata
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	REA 371173
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo	12/02/1985 00:00

Professionale	
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	FI
INAIL: Codice Ditta / Sede di Competenza	4941685/71
INPS: Matricola aziendale	3010917405
Posizioni Assicurative Territoriali - P.A.T. numero	90356188/68
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse	DP.FIRENZE@PCE.AGENZIAENTRATE.IT
CCNL applicato / Settore	OPERAI AGRICOLI FLOROVIVAISTI / AGRICOLTURA CON OBBLIGO ISCRIZIONE INAIL
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT33W0832537751000000040545
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	Claudio Maurri, MRR CLD 64D01 B036U, Gabriele Maurri, MRR GRL 69D09 B036K

DATI DELL'OFFERTA AGGIUDICATA	
Identificativo univoco dell'offerta	4219941
Offerta sottoscritta da	MAURRI CLAUDIO
Email di contatto	MAURRIMARIOSRL@LEGALMAIL.IT
Offerta presentata il	13/12/2017 13:03
L'offerta accettata era irrevocabile ed impegnativa fino al	28/02/2018 13:00
Contenuto tecnico dell'Offerta	
Le caratteristiche tecniche dei prodotti/servizi offerti e/o erogati sono dettagliati in tutti i documenti di offerta sottoscritti dal Concorrente ed inoltrati all'Amministrazione, e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.	
Contenuto economico dell'Offerta	
Ulteriori dettagli economici dell'offerta rispetto a quelli sotto riportati sono dettagliati in tutti i documenti di offerta sottoscritti dal Concorrente ed inoltrati all'Amministrazione, e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.	
Unità di misura dell'offerta economica	Valori al ribasso
Valore dell'offerta per il Lotto 1	46738,05 Euro (quarantaseimilasettecentotrentotto/05 Euro)
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta:	

625,07 (Euro)

Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, compresi nell'Offerta:
Euro '650,00'

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	5 giorni dalla stipula
Dati di Consegna	Villa La Quiete Via Boldrone, 2 - 50141 Firenze
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: Segreteria amministrativa del Sistema Museale, Via La Pira n. 4 - 50121 Firenze P.I. 01279680480
Termini di pagamento	60 GG Data Ricevimento Fattura

DISCIPLINA DEL CONTRATTO

- Ai sensi di quanto disposto dall'art. 52, comma 3, lettera a) delle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE e nel rispetto della procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta prevista dalle predette Regole agli artt. 50, 51, 52 e 53, con il presente "Documento di Stipula" l'Amministrazione, attraverso il proprio Punto Ordinante, avendo verificato la conformità dell'Offerta inviata dal Fornitore rispetto a quanto indicato nella Richiesta di Offerta, accetta l'Offerta del Fornitore sopra dettagliata.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4 delle Regole di accesso al Mercato Elettronico, il Contratto, composto dalla Offerta del Fornitore Abilitato e dal Documento di Stipula dell'Unità Ordinante, è disciplinato dalle Condizioni Generali relative all'ai Bene/i Servizio/i oggetto del Contratto e dalle eventuali Condizioni Particolari predisposte e inviate dal Punto Ordinante in allegato alla RdO e sottoscritte dal Fornitore per accettazione unitamente dell'Offerta.
- Il presente Documento di Stipula è valido ed efficace a condizione che sia stato firmato digitalmente e inviato al Sistema entro il termine di validità dell'offerta sopra indicato ("Data Limite di Stipula"), salvo ulteriori accordi intercorsi tra le parti contraenti.
- Con la sottoscrizione del presente atto si assumono tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, nonché l'obbligo di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché si accettano tutte le condizioni contrattuali e le penalità.
- Si prende atto che i termini stabiliti nella documentazione allegata alla RdO, relativamente ai tempi di esecuzione del Contratto, sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'art. 1457 C.C.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il presente Documento di Stipula è esente da registrazione ai sensi de Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero da quanto diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

Data di creazione del presente documento: 04/05/2018 13:10

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE