



Publicato sull'Albo di Ateneo (Rep. n. 3896/2019) dal 04/04/2019 al 29/04/2019

DECRETO DEL DIRIGENTE

Oggetto: N.96/2019 progetto pilota per i lavori di adeguamento alla normativa antincendio e di sicurezza dell'edificio denominato "Rettorato" Piazza San Marco 4 Firenze. Avvio dell'intervento e determina a contrarre per il servizio di ingegneria per la predisposizione della pratica VV.F. di valutazione progetto in deroga (cod. imm. 059.00).

Avvio dell'intervento e determina a contrarre per il servizio di ingegneria (Rif. N.96_lav.n.258.1)

CUP B12H19000040001

CIG Z072744405

IL DIRIGENTE

Preso atto della deliberazione del 30/11/2018 del Consiglio di amministrazione che ha approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2019-2021 con l'elenco annuale dei lavori 2019 e ss.mm.;

Premesso che:

- con decreto Prot. 16692 Rep. n.143 del 28/01/2019 si è provveduto ad assegnare l'incarico di RUP per il procedimento in oggetto;
- è necessario ottenere il certificato di prevenzione incendi nelle sedi Universitarie, con priorità di intervento per le sedi più complesse ed articolate tra le quali l'edificio del Rettorato;
- l'edificio denominato "Rettorato", di proprietà demaniale, risulta inquadrato come immobile di interesse culturale ai sensi dell'art. 12 comma 1 D.Lgs. 42/04 e s.m.i. ;
- in data 21/04/2004 è stato approvato dal comando dei vigili del fuoco il progetto di adeguamento antincendio dell'edificio progetto;
- per il carattere di interesse culturale dell'edificio le soluzioni tecniche adottate (nuova scala esterna con accesso dalla Aula Magna – realizzazione o trasformazione delle porte in legno presenti con strutture di resistenza al fuoco predeterminato ecc.) non avrebbero ottenuto il prescritto parere della Soprintendenza come confermato da colloquio intercorsi con la stessa;
- per quanto sopra esposto è necessario predisporre un progetto antincendio con metodologie in "deroga" alle soluzioni progettuali cosiddette "conformi" indicate nel D.M. 3/08/2015;
- in tal senso il D.M. 3/08/2015 indica la metodologia del "fire safety engineering" come soluzione progettuale "in deroga" ammissibile;
- la metodologia "fire safety engineering" presuppone l'utilizzo di software per il perfezionamento della pratica relativa all'immobile in questione;

Preso atto

- dalla relazione del RUP, della carenza di organico con specifiche competenze che rende necessario avvalersi, per la predisposizione della pratica VV.F. di valutazione progetto in deroga, di un professionista esterno di cui all'art. 46 del D. Lgs. 50/2016;
- che l'attuale stato di conoscenza, limitata ai soli elementi secondari (distributivi, destinazione dei locali), ha permesso di stimare in via preliminare e sommaria i lavori di adeguamento in €. 360.000,00 valore che potrà subire variazione in esito alle verifiche di cui alla presente proposta di affidamento;
- che il RUP ha disposto l'assorbimento di dei primi 2 livelli di progettazione ai sensi dell'art. 23 comma 4 D.Lgs 50/2016;

Visto

- Il quadro economico per il progetto pilota per i lavori di adeguamento alla normativa antincendio e di sicurezza dell'edificio denominato "Rettorato" Piazza San Marco 4 Firenze per un importo stimato dei lavori pari ad euro 360.000,00 di cui oneri per la sicurezza € 10.000,00 per uno stanziamento comprensivo delle somme a disposizione pari ad € 546.928,00; (all.1)
- la bozza di notula per il servizio di ingegneria per la predisposizione della pratica VV.F. di valutazione progetto in deroga per edificio "Rettorato" per un importo a base di gara di €. 32.922,81 comprensivo del 25% di spese oltre oneri previdenziali ed IVA al 22% per complessivi €. 41.772,46 (all. 2);
- la bozza del disciplinare di incarico per il servizio di ingegneria in oggetto (all. 3);

Considerato

- che per l'affidamento dell'incarico è possibile procedere ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e che pertanto si è proceduto ad individuare la società ISAQ Studio srl in via dei Mille 8-60100 Falconara Marittima (AN), per le motivazioni meglio dettagliate nella Relazione del RUP (All. A);
- che la suddetta impresa si è resa immediatamente disponibile ad eseguire le prestazioni in oggetto;

Preso atto della Relazione del RUP (all.A);

Vista la normativa sui L.L.P.P. ed in particolare l'articolo 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016;

Visto il decreto del direttore generale rep. 326 prot. 37891 del 25/02/2019;

per tutto quanto sopra premesso su proposta del RUP Ing. Giuseppe Gennaro D'Agata,

APPROVA

- l'avvio dell'intervento del progetto pilota per i lavori di adeguamento alla normativa antincendio e di sicurezza dell'edificio denominato "Rettorato" Piazza San Marco 4 Firenze;
- la stima di massima dei lavori di adeguamento per il progetto pilota per i lavori di adeguamento alla normativa antincendio e di sicurezza dell'edificio denominato "Rettorato" Piazza San Marco 4 Firenze per un importo pari ad euro 360.000,00 di cui oneri per la sicurezza € 10.000,00 per uno stanziamento comprensivo delle somme a disposizione pari ad € 546.928,00;
- il quadro economico relativo all'intervento in oggetto (all.1);
- la bozza di notula per il servizio di ingegneria per la predisposizione della pratica VV.F. di valutazione progetto in deroga per edificio "Rettorato" per un importo pari e €. 32.922,81 comprensivo del 25% di spese oltre oneri previdenziali ed IVA al 22% per complessivi €. 41.772,46 (all. 2)
- la bozza del disciplinare di incarico per il servizio di ingegneria in oggetto (all. 3);

DETERMINA

- di procedere all'indizione di una procedura negoziata per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n°50/2016 e delle Linee Guida 1 emesse dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, capo IV, punto 1.3.1 del servizio di ingegneria per la predisposizione della pratica VV.F. di valutazione progetto in deroga per edificio "Rettorato" per un importo pari e €. 32.922,81 comprensivo del 25% di spese oltre oneri previdenziali ed IVA al 22% per complessivi €. 41.772,46, come determinazione del corrispettivo con la società ISAQ Studio srl in via dei Mille, 8 Falconara Marittima (AN);
- di autorizzare il RUP alla negoziazione con la società ISAQ Studio srl per la determinazione dell'importo contrattuale;

L'importo pari ad euro € 41.772,46 trova copertura sui fondi della scheda del piano edilizio n. 258 UA.A.50000.TECN.EDIL - CO. 01.01.02.06.01.02 flusso 2019.

Con atto successivo all'approvazione del progetto esecutivo sarà definita l'imputazione del residuo stanziamento.

F.TO IL DIRIGENTE
(Arch. Francesco Napolitano)

VISTO PER LA
COPERTURA FINANZIARIA
(Dott. Francesco Oriolo)
Im

Il presente decreto è sottoposto a pubblicazioni di legge



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

AREA EDILIZIA

Oggetto: Pubblicazione sull'Albo di Ateneo e sul sito web di Unifi del Decreto Dirigenziale Prot. n. 54144 Rep. n. 470 del 20/03/2019.

Si precisa che il Decreto in oggetto è pubblicato integralmente mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Edilizia - P.zza Indipendenza n. 8 - 50129 Firenze.

F.to Il Dirigente
(Arch. Francesco Napolitano)