



Prot.n. 153371 Rep. n. 1384 del 12/09/2019

Publicato sull'Albo di Ateneo (Rep. n. 12101/2019) dal 21/10/2019 al 15/11/2019

DECRETO DEL DIRIGENTE

Oggetto: N. 274/2019 DIPARTIMENTO DI FISICA E ASTRONOMIA - Lavori di rifacimento delle impermeabilizzazioni dei locali tecnici dell'edificio INFN, Via B. Rossi – Polo Scientifico e Tecnologico di Sesto Fiorentino (FI). (Cod. Immobile 314.00) Avvio del procedimento, approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre.

CUP B99E19000580005 CIG ZA52987AC7

Rif. 159.411_n.274/2019

IL DIRIGENTE

Preso atto

- della deliberazione del 30/11/2018 del Consiglio di Amministrazione che ha approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2019-2021 e l'elenco annuale dei lavori 2019 e ss.mm.ii.;
- che nella stessa, il Consiglio di Amministrazione ha espresso parere favorevole alle priorità assegnate agli interventi di manutenzione straordinaria che rientrano nelle schede di piano n. 269 (manutenzione accordo quadro), n.255 (manutenzione programmata) n. 159 (manutenzione sicurezza);
- che è stata segnalata la presenza di una copiosa infiltrazione di acqua piovana su una porzione della copertura dei locali tecnici dell'edificio denominato INFN, ubicato in via Rossi a Sesto Fiorentino per la quale è stato richiesto un intervento di rifacimento completo della copertura al fine di eliminare la situazione di pericolo per l'impianto elevatore dell'edificio che perciò veniva fermato;
- dell'incarico di RUP Prot. 38168 Rep. N. 329/2019 del 26/02/2019;
- del progetto redatto ai sensi dell'art. 216 comma 4 del D.L. 50/2016, dai tecnici dell'Area Edilizia incaricati con provvedimento 38168 Rep. N. 329/2019 del 26/02/2019, consegnato in data 30/07/2019, per un importo di €. 39.577,40 per lavori, di cui € 900,00 per oneri smaltimento ed € 2.200,76 per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso oltre IVA 22% ed uno stanziamento comprensivo delle somme a disposizione di €. 61.275,98;
- che il progetto è stato verificato con Verbale di Verifica del progetto del 31/07/2019 (All.3) e validato dal R.U.P. ai sensi dell'art. 26 del D. L.vo 50/2016 come da Verbale di Validazione del 02/08/2019 (All.4);

Considerato che nel caso di specie, vista celerità con cui devono eseguirsi i lavori, del modesto importo dell'intervento e delle possibilità di perseguire, in tal modo, gli obiettivi di efficacia ed efficienza nonché di semplificazione e celerità dell'azione amministrativa, sussistono tutte le condizioni e le motivazioni per procedere ad un affidamento diretto;

Visto

- che per procedere all'individuazione dell'operatore economico al quale eventualmente affidare, nelle forme di legge previste D.lgs 50/2016, l'esecuzione dei lavori in oggetto è stata effettuata un'indagine esplorativa attraverso il sorteggio casuale di n. tre Operatori Economici presenti sulla Piattaforma MEPA nella categoria OG01 (edifici civili e industriali);
- che a seguito della suddetta indagine esplorativa l'impresa COSTRUZIONI DEL RE Srl. – Via della Liberazione 58 - 50020 LA ROMOLA – SAN CASCIANO VAL DI PESA (FI) (P. IVA 03671980484), è risultata essere l'operatore economico che ha quantificato la stima più vantaggiosa per l'Amministrazione;

Considerato che la valutazione proposta dell'impresa COSTRUZIONI DEL RE Srl (P. IVA 03671980484), individuata con le modalità sopra esposte, è stata valutata congrua per l'Amministrazione dal RUP;

Visto

- la relazione del RUP (all. A) con i relativi allegati (all. B) che rimangono agli atti dell'Area Edilizia che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

- il quadro economico dell'intervento in oggetto per un importo comprensivo delle somme a disposizione di €. 61.275,98 (All.1)
- la bozza di capitolato speciale di appalto (All.2)
- il Verbale di Verifica del Progetto (All. 3)
- il Verbale di Validazione del Progetto (All.4)
- il previsto flusso di spesa di cui al prospetto sottostante:

Flussi di Spesa	Anno 2019 (€)	Anno 2020 (€)	Intervento
	60.484,43		lavori
	158,31		Incentivo 20%
		633,24	Incentivo 80%

Visto

- il D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;
- il Regolamento dell'attività contrattuale dell'Università degli Studi di Firenze di cui al Decreto n.98990 (1297)/2014 per quanto compatibile;
- il Decreto D.G. rep. 326 prot. 37891 del 25/02/2019;
- il CUP B99E19000580005

tutto ciò premesso, su proposta del RUP Arch. D'Agostino Luciano

APPROVA

- il progetto esecutivo dei lavori di rifacimento delle impermeabilizzazioni dei locali tecnici dell'edificio INFN, Via B. Rossi presso il Polo Scientifico e Tecnologico di Sesto Fiorentino (FI) per un importo dei lavori a base d'asta pari ad €. 39.577,40 di cui € 900,00 per oneri smaltimento ed € 2.200,76 per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso oltre IVA 22% (All. B elenco elaborati);
- il Quadro Economico, comprensivo delle somme a disposizione dell'amministrazione pari ad €. 61.275,98 (All.1);
- l'indizione di un procedura negoziata per l'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 per i lavori di rifacimento delle impermeabilizzazioni dei locali tecnici dell'edificio INFN, Via B. Rossi presso il Polo Scientifico e Tecnologico di Sesto Fiorentino (FI) con l'impresa COSTRUZIONI DEL RE Srl. – Via della Liberazione 58 - 50020 LA ROMOLA – SAN CASCIANO VAL DI PESA (FI) (P. IVA 03671980484);
- la consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 D.Lgs 50/2016 al fine di eliminare la situazione di pericolo per l'impianto elevatore dell'edificio, nelle more dell'esito delle verifiche e della stipula del contratto;

L'importo dello stanziamento pari ad €. 61.275,98 trova copertura sulla scheda di piano n. 159 intervento 159.411 flusso 2019 -2020 UA.A.50000.TECN.EDIL per:

- € 60.642,74 OPERA7UNIFI.SLU07SICUREZZ CO 01.01.02.01.01.06 flusso 2019
- € 633,24 OPERA7UNIFI.SLA07SICUREZZ CO A01.01.02.01.01.06 flusso 2020

/Im

VISTO PER LA
COPERTURA FINANZIARIA
(Dott. Francesco Oriolo)

**F.TO IL DIRIGENTE
(Arch. Francesco Napolitano)**

Il presente atto è sottoposto alle pubblicazioni di legge



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

AREA EDILIZIA

Oggetto: Pubblicazione sull'Albo di Ateneo e sul sito web Unifi del Decreto Dirigenziale Prot. n. 153371 Rep. n. 1384 del 12/09/2019.

Si precisa che il Decreto in oggetto è pubblicato integralmente mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Edilizia - P.zza Indipendenza n. 8 - 50129 Firenze.

F.to Il Dirigente
(Arch. Francesco Napolitano)