



Prot.n. 69324 Rep. n. 680 del 24/04/2018
Pubblicato su Albo Ufficiale di Ateneo, Rep. 5308, dal 27/04/2018 al 21/05/2018

DECRETO DIRIGENZIALE

Oggetto: n. 81/2018 Intervento di consolidamento strutturale degli annessi tergalì 1° STRALCIO del complesso di Quaracchi via S. Bonaventura 11/13 Firenze (cod.imm. 011.00) - Rif. 255.509_lav.44/2018

Avvio del procedimento, determina a contrarre, approvazione progetto preliminare e

Indizione servizio per l'esecuzione di indagini geotecniche e

Indizione servizio ingegneria per progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori e

Indizione servizio ingegneria per relazione geologica

CUP B11I18000570001 CIGserv.ing.Geologo_Z56233E30B CIGserv.ing.Progett_Z13233E1A7 CIGsaggi_Z162344969

IL DIRIGENTE

Preso atto

- della deliberazione del 24/11/2017 del Consiglio di amministrazione che ha approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 e l'elenco annuale dei lavori 2018;
- che nella stessa, il Consiglio di amministrazione ha espresso parere favorevole alle priorità assegnate agli interventi di manutenzione straordinaria che rientrano nelle schede di piano n. 269 (manutenzione accordo quadro), n.255 (manutenzione non programmata) n. 159 (manutenzione sicurezza);

Preso atto

- che il Direttore del Dipartimento GESAAF, e la società responsabile della manutenzione dell'impianto di riscaldamento, segnalavano la presenza di evidenti lesioni negli edifici tergalì presenti nel giardino del Complesso di Quaracchi, via S. Bonaventura, 11/13 Firenze destinati uno a centrale termica dell'intero complesso e l'altro a depositi;
- è stato redatto il documento preliminare per la progettazione ai sensi del Titolo II, capo I del D.P.R. 207/2010 s.m.i. per un importo presunto di lavori di €. 140.500,00, di cui €. 5.000,00 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso per lavori di consolidamento strutturale dei due annessi tergalì presenti nel giardino del Complesso di Quaracchi;
- i lavori di consolidamento fondale e di ripristino dell'edificio centrale termica dovranno essere ultimati prima dell'accensione del prossimo mese di novembre, è stato individuato un primo stralcio funzionale che ospita la centrale termica per un importo presunto di lavori di €. 79.500,00, di cui €. 3.000,00 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- i carichi di lavoro del personale qualificato afferente l'Area Edilizia sono tali da non consentire l'esecuzione
 - o della progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione dei lavori ed il coordinamento per la sicurezza;
 - o redazione della relazione geologica a seguito di indagini geognostiche;
- è stata calcolato l'importo per l'affidamento dei servizi:
 - a) la bozza di notula professionale calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 per il servizio professionale geologo per la redazione di relazione geologica, da redigersi a seguito dei saggi eseguiti e finalizzata alla progettazione esecutiva, per un importo di onorario a base d'asta di €. 1.660,70, comprensivo di spese, oltre oneri previdenziali e fiscali e la bozza del disciplinare;
 - b) la bozza di notula professionale calcolata ai sensi del D.M. 17/06/2016 servizio di ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva per i lavori di consolidamento strutturale dei due annessi tergalì presenti nel giardino del Complesso di Quaracchi, la direzione dei lavori strutturali, la contabilità a corpo ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per il primo stralcio funzionale relativo ai soli lavori di consolidamento strutturale per un importo di onorario a base d'asta di €. 34.033,32, comprensivo di spese, oltre oneri previdenziali e fiscali e la bozza del disciplinare ;

Vista

- la relazione del Rup (all. A) con i relativi allegati, dalla quale meglio si evincono le motivazioni dell'intervento, che forma parte integrante e sostanziale del presente decreto;
- documento preliminare all'avvio della progettazione dal quale si evincono, al punto 2.1.5 le tempistiche del procedimento, che fissano la messa in esercizio della centrale termica per l'inizio della prossima stagione invernale e quindi i collaudi conclusi entro il 31/10/2018;

Tutto quanto sopra premesso e considerato

Visto il D. Lgs 50/2016

Vista la Linea Guida ANAC n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvata dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14/09/2016 e ss.mnm.ii.;

Visto il Regolamento dell'attività contrattuale dell'Università degli Studi di Firenze di cui al Decreto n.98990 (1297)/2014 per quanto compatibile;

Visto il Decreto D.G. rep. 22 prot. 3053 del 8/01/2018;

Considerata l'urgenza come in premessa rappresentata;
tutto ciò premesso, su proposta del RUP Arch. Cinzia Persiani;

APPROVA

- il documento preliminare per la progettazione redatto ai sensi del Titolo II, capo I del D.P.R. 207/2010 s.m.i. per un importo presunto di lavori di €. 140.500,00, di cui €. 5.000,00 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso (all. 1);
- di approvare il primo stralcio funzionale relativo ai lavori di consolidamento strutturale dell'annesso tergaie che ospita la centrale termica del Complesso di Quaracchi, via S. Bonaventura, 11/13 Firenze, per un importo presunto di lavori di €. 79.500,00, di cui €. 3.000,00 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- di approvare l'affidamento diretto del servizio per l'esecuzione di indagini geotecniche ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. da affidarsi a ditta qualificata e specializzata nel settore per un importo presunto di €.4.000,00 oltre IVA;
- di approvare la bozza di disciplinare d'incarico (all. b) e la bozza di notula per l'affidamento diretto del servizio professionale per la redigere la relazione geologica a professionista qualificato, da redigersi a seguito dei saggi eseguiti e finalizzata alla progettazione esecutiva, per un importo di onorario a base d'asta di €. 1.660,70, comprensivo di spese, oltre oneri previdenziali e fiscali per un totale di €. 2.066,57 (all. 2) e l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- di approvare la bozza di disciplinare d'incarico (all. c) e la bozza di notula per l'affidamento del servizio di ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione dei lavori strutturali, la contabilità a corpo ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per il primo stralcio funzionale per un importo di onorario a base d'asta di €. 34.033,22, comprensivo di spese, oltre oneri previdenziali e fiscali per un totale di €.43.181,35 (all. 3) e l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- di approvare il quadro economico del il primo stralcio di lavori per uno stanziamento complessivo, comprensivo delle somme a disposizione dell'amministrazione di €. 167.740,49 (all. 4) CUP B11I18000570001;

L'importo totale della stanziamento per il primo stralcio di lavori pari ad €. 167.740,49 graverà sulla scheda 255 UA.A.50000.TECN.EDIL - CO.01.01.02.01.01.06 e flusserà:

- per €. 135.000,00 nell'anno 2018
- per €. 32.740,49 nell'anno 2019

Anno	€	Progetto
2018	36.149,51	OPERA2CDDPP.EE02MOSATENEO
	46.814,74	OPERA7UNIFI.EA07MOSATENEO
	52.035,75	OPERA5UNIFI.EU05MOSATENEO
2019	32.740,49	OPERA7UNIFI.EA07MOSATENEO

Il presente atto è sottoposto alle pubblicazioni di legge

Visto per la

Copertura Finanziaria

(Dott. Francesco Oriolo)

/bb

F.to **IL DIRIGENTE**
(Arch. Francesco Napolitano)

Rif. 255_509_lav.44/2018

Struttura : Area Edilizia

Dirigente : Arch. Francesco Napolitano

Responsabile del procedimento Arch. Cinzia Persiani

Copertura finanziaria

UA.A.50000.TECN.EDIL - CO.01.01.02.01.01.06 FLUSSO anno 2018

Stanziamiento complessivo di €. 167.740,49 trova copertura sulle schede di piano edilizio n.255.509

UA.A.50000.TECN.EDIL CO.01.01.02.01.01.06

- per €. 135.000,00 nell'anno 2018
- per €. 32.740,49 nell'anno 2019

Anno	€	Progetto
2018	36.149,51	OPERA2CDDPP.EE02MOSATENEO
	46.814,74	OPERA7UNIFI.EA07MOSATENEO
	52.035,75	OPERA5UNIFI.EU05MOSATENEO
2019	32.740,49	OPERA7UNIFI.EA07MOSATENEO



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

AREA EDILIZIA

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo e sito Web della Determina Dirigenziale, Prot. n. 69324, Rep. n°680, del 24/04/2018.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Edilizia con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to Il Dirigente
(Arch. Francesco Napolitano)