



Rep.N. \_\_1172\_\_ Prot.N. \_118319\_\_ del \_\_18/07/2018

Publicato su Albo Ufficiale di Ateneo, Rep. 10696/2018 dal 07/09/2018 al 01/10/2018

**DECRETO DEL DIRIGENTE**

**Oggetto:** N.143/2018 – Interventi di miglioramento sismico del Palazzetto dello Sport in V. Vittoria della Rovere n°40-42, Firenze (cod. imm. 071.00)

**Approvazione Progetto esecutivo e determina a contrarre** – (Rif.276\_N.143\_lav.n.71)

**CUP B14H1700000001 – CIG 2° stralcio: ZB424592B1**

IL DIRIGENTE

**Preso atto** della deliberazione del 24/11/2017 del Consiglio di amministrazione che ha approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 con l'elenco annuale dei lavori 2018 e ss.mm.;

**Premesso che:**

- l'edificio di Via Vittoria della Rovere, 40-42 ospita la palestra polisportiva del CUS Firenze e le attività istituzionali dell'Ente e fra queste assumono rilevanza quelle relative alla didattica specializzata svolta dalla Scuola di Medicina, coerente con il calendario annuale emesso dalla Scuola;
- l'edificio inoltre è stato oggetto di verifiche di vulnerabilità statica e sismica, condotte da COMES STUDIO ASSOCIATO con sede legale in Sesto Fiorentino (Fi) (cap.50019), V.le L. Ariosto 695 n.695 con legale rappresentante l'Ing. Susanna Carfagni;
- le verifiche di vulnerabilità statica e sismica, concluse nell'ottobre 2017, hanno posto in evidenza la necessità di opere volte a migliorare la risposta al sisma del palazzetto;
- il mandato contrattuale relativo ai servizi di ingegneria sopra indicati contempla la redazione del progetto esecutivo delle opere volte a migliorare la risposta al sisma del palazzetto e che la realizzazione di qualsiasi tipo di intervento deve essere effettuata nei tempi richiesti dalla programmazione delle attività del CUS Firenze in relazione alle stesse attività istituzionali dell'Ateneo;

**Preso atto che:**

- il progettista incaricato del progetto esecutivo (All.1-all.1.1-all.1.2) relativo agli interventi di miglioramento sismico del Palazzetto dello Sport in V. Vittoria della Rovere n°40-42, Firenze (cod. imm. 071.00) ha consegnato i documenti tecnici relativi in data 28.06.2018;
- l'importo stimato dei lavori inclusi gli oneri di sicurezza ammonta a **€356.290,92, così distinti:**
  - **Stralcio 1 €327.761,12** - Flusso 2019;
  - **Stralcio 2 € 28.529,80** - Flusso 2018;
- L'intervento in oggetto è stato inserito nella scheda di Piano Edilizio n°276;

**Considerato che :**

- il progetto, così definito, è stato sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 26, comma 6, lettera d) del D. Lgs. n°50/2016, così come risulta dal verbale di verifica del progetto prot. n°108831 (145/2018) del 2.07.2018 (All.2);
- il progetto, così definito, è stato sottoposto a validazione ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D. Lgs. n°50/2016, così come risulta dall'atto emesso dal responsabile di procedimento prot. n°109079 (148/2018) del 3.07.2018 (All.3);
- ai fini della realizzazione dell'intervento viene dato seguito nell'anno 2018 allo stralcio 2 che espone un importo dei lavori di **€28.529,80;**
- l'affidamento dei lavori può essere effettuato mediante affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n°50/18.04.2016, così come modificato dal D. Lgs. n°56/19.04.2017 (importo inferiore ad €40.000,00);
- l'individuazione dell'operatore economico viene effettuata previa indagine esplorativa di individuazione dell'operatore economico condotta dal Responsabile del procedimento condotta tramite il ricorso a n.3 nominativi presenti nell'elenco degli operatori economici MEPA (Mercato elettronico Pubblica amministrazione) nell'ambito della Provincia di Firenze;

- Le entità economiche sono riportate nel Quadro Economico allegato, che espone un importo complessivo di **€592.373,31**, al lordo delle somme a disposizione dell'Amministrazione (All.4);

**Visto**

- il progetto esecutivo (All.1-all.1.1-all.1.2) che espone un importo complessivo a base d'asta di **€356.290,92**, così definito:
  - **Stralcio 1 €327.761,12** - Flusso 2019, di cui €13.089,37, quali oneri della sicurezza;
  - **Stralcio 2 € 28.529,80** - Flusso 2018, di cui €1.171,80, quali oneri della sicurezza;
- il Verbale di verifica del progetto (all.2) prot. n°108831 (Rep.n.145/2018) del 2.07.2018;
- il Verbale di Validazione del progetto (all.3) emesso dal responsabile di procedimento, prot. n°109079 (Rep.n.148/2018) del 3.07.2018;

**Vista** l'indagine esplorativa di individuazione dell'operatore economico del Responsabile del procedimento, condotta attraverso la richiesta di una valutazione economica ai fini conoscitivi ai seguenti operatori:

- 1) Società Fiorentina Costruzioni S.r.l., con sede in Firenze, V. delle Tre Pietre 2, cap. 50127, P. Iva 03085360489;
- 2) Società Gheri Costruzioni S.r.l., con sede in San Casciano Val di Pesa (Fi), V. di Licciano 1, cap. 50026, P. Iva 03260210483;
- 3) Società Oplonde S.r.l., con sede in Campi Bisenzio (Fi), V. San Martino 190, cap. 50017, P. Iva 04502880489.

**Visto** l'esito dell'indagine esplorativa che indica nella Società Oplonde s.r.l., con sede in Campi Bisenzio (FI), Via San Martino 190 50013, P.Iva 04502880489, l'operatore economico che ha presentato il massimo ribasso, pari al 18,03%(diciotto/03per cento);

**Considerato che:**

- la realizzazione dell'intervento stralcio 2, deve essere effettuata nei tempi richiesti dalla programmazione delle attività del CUS Firenze in relazione alle stesse attività istituzionali dell'Ateneo e, conseguentemente, che deve essere dato seguito alla consegna anticipata dei lavori sotto le riserve di legge;
- il Quadro Economico di intervento (all.4) espone un importo complessivo di **€ 592.373,31**, al lordo delle somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Preso atto** della Relazione del RUP (all.A);

**Vista** la normativa sui L.L.P.P. ed in particolare l'articolo 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016;

**Visto** il decreto del direttore generale rep. 22 prot. 3053 dell'08/01/2018;

Per tutto quanto sopra espresso e su proposta del RUP Ing.Riccardo Falcioni,

**APPROVA**

- il progetto esecutivo (All.1-all.1.1-all.1.2) relativo agli interventi di miglioramento sismico del Palazzetto dello Sport in V. Vittoria della Rovere n°40-42, Firenze (cod. imm. 071.00) che espone un importo lavori a base d'asta di **€356.290,92**, così definito:
  - **Stralcio 1 €327.761,12** - Flusso 2019, di cui €13.089,37, quali oneri della sicurezza;
  - **Stralcio 2 € 28.529,80** - Flusso 2018, di cui €1.171,80, quali oneri della sicurezza;
- il Quadro Economico di intervento per un importo complessivo di **€592.373,31** (All.4);

**DETERMINA**

- di affidare i lavori relativi allo Stralcio 2, importo dei lavori a base di gara di **€28.529,80**, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n°50/18.04.2016, così come modificato dal D. Lgs. n°56/19.04.2017 (importo inferiore ad €40.000,00);
- di indire una procedura negoziata per l'affidamento diretto alla Società Oplonde S.r.l., con sede in Campi Bisenzio (FI), V. San Martino 190 50013, P.iva 04502880489, che in sede di indagine esplorativa ha presentato il ribasso pari al 18,03% (diciotto/03per cento), riguardo alla realizzazione di "interventi di miglioramento sismico del Palazzetto dello Sport in V. Vittoria della Rovere n°40-42, Firenze (cod. imm. 071.00)"; a cui sarà chiesta una offerta di miglioramento del ribasso sopra indicato;

- la consegna anticipata dei lavori sotto le riserve di legge in attesa della stipula degli atti contrattuali;

Lo stanziamento complessivo di **€ 586.114,56** (all.4) troverà copertura sui fondi della scheda del piano edilizio n. 159 -276 sui fondi UA.A.50000.TECN.EDIL - CO.01.01.02.01.01.06 - CO. 01.01.02.06.01.02 con una previsione di flusso:

- flusso 2018 **€159.882,36**
- flusso 2019 **€426.232,20**

F.to IL DIRIGENTE  
(Arch. Francesco Napolitano)

RF  
/cb

Visto  
Università degli Studi di Firenze  
Servizio di Ragioneria e Contabilità  
Il Responsabile  
(Dott. Francesco Oriolo)

**Il presente decreto è sottoposto a pubblicazioni di legge**



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

## **AREA EDILIZIA**

Oggetto: Pubblicazione su Albo di Ateneo e sito Web della Determina Dirigenziale, Prot. n. 118319, Rep. n°1172, del 18/07/2018.

Si precisa che il Decreto è pubblicato integralmente, mentre i relativi allegati sono consultabili presso l'Area Edilizia con sede in P.zza Indipendenza 8, 50129 Firenze.

F.to Il Dirigente  
(Arch. Francesco Napolitano)